30 сентября 2011 года Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Нефтеюганска в соответствием с решением Думы города Нефтеюганска от 22.12.2010 г. № 888-IV «Об утверждении программы приватизации имущества муниципального образования город Нефтеюганск на 2011 год» (с изм. на 23.06.2011 г. № 87-V) проводит аукцион по приватизации акций (долей) в уставных капиталах хозяйствующих обществ, находящихся в собственности муниципального образования город Нефтеюганск. Об этом говорится в сообщении Правительства города Нефтеюганска. На аукцион выставляется 4 лота.

Лот № 1: 1 601 обыкновенная именная акция ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2», что составляет 24% от уставного капитала Общества. Начальная цена – 2 млн. 175 тыс. 800 рублей. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе - 217 тыс. 580 рублей. Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» составит 108 тыс. 790 рублей.

Лот № 2: 12 026 обыкновенных именных акций ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7», что составляет 24% от уставного капитала Общества. Начальная цена – 2 млн. 163 тыс. 800 рублей. Сумма задатка – 216 тыс. 380 рублей. Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» - 108 тыс. 190 рублей.

Лот № 3: 100 % доля ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда». Начальная цена – 1 млн. 720 тыс. 976 рублей. Сумма задатка – 172 тыс. 097 руб. 60 копеек. Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» - 86 тыс. 049 рублей.

Лот № 4: 111 810 обыкновенных именных акций ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7», что составляет 100% от уставного капитала Общества. Начальная цена – 16 млн. 680 тыс. 792 рубля. Сумма задатка – 1 млн. 668 тыс. 079 руб. 20 копеек. Величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» - 834 тыс. 040 рублей.

Окончательный срок поступления задатков для участия в аукционе 26 сентября 2011 года до 16 часов 00 минут. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца. Суммы задатков, внесённые претендентами (кроме победителя), возвращаются им в течение пяти дней со дня проведения итога аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и перечислившие задаток на расчётный счёт Департамента имущественных и земельных отношений администрации города Нефтеюганска. Ограничения в участии на аукционе: государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25%.

Форма торгов (способ приватизации) - продажа акций на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене. Победителем в аукционе по приватизации собственности муниципального образования город Нефтеюганск признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на торги имущество. В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Условия, сроки платежа: единовременно, денежная единица РФ, не позднее 10 банковских дней со дня подписания договора купли-продажи.

Местонахождение ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2»: 628303, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 9 микрорайон, дом 26. Основные виды деятельности: управление эксплуатацией жилищного фонда. Среднегодовая численность работников ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2» по состоянию на 30.06.2011 г. – 121 человек. Уставный капитал общества составляет 6 млн. 671 тыс. рублей и составляется из 6 671 акции, которые поделены на обыкновенные именные акции, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая. Земельные участки в пользовании ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2» отсутствуют.

На 30 июня 2011 года активы ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2» составили 32 309 тыс. руб., собственные средства компании 17 329 тыс. руб. Обязательства ОАО «Жилищно-эксплуатационное управление № 2», в том числе перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местным бюджетом, государственными внебюджетными фондами по состоянию на 30.06.2011 г. – 14 млн. 914 тыс. 459 рублей.

Местонахождение ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7»: 628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 16 микрорайон, дом 42. Основные виды деятельности: управление эксплуатацией жилищного фонда.

Среднегодовая численность работников ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» по состоянию на 30.06.2011 г. – 113 человек. Уставный капитал общества составляет 8 млн. 442 тыс. рублей и составляется из 8 442 акций, которые поделены на обыкновенные именные акции, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая. Земельные участки в пользовании ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» отсутствуют.

На 30 июня 2011 года активы ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7» составили 53 463 тыс. руб., собственные средства компании 19 579 тыс. руб. Обязательства ОАО «Жилищно-эксплуатационный участок № 7», в том числе перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местным бюджетом, государственными внебюджетными фондами по состоянию на 30.06.2011 г. – 1 696 тыс.рублей.

Местонахождение ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда»: 628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Нефтеюганск, 16 микрорайон, дом 27. Основные виды деятельности: услуги по управлению эксплуатацией недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе; сервисное обслуживание и ремонт лифтов, подъемников скиповых, эскалаторов и дорожек движущихся пешеходных. Среднегодовая численность работников ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда» по состоянию на 30.06.2011 г. – 41 человек. Уставный капитал общества составляет 10 тыс. рублей. Земельные участки в пользовании ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда» отсутствуют.

На 30 июня 2011 года активы ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда» составили 7 521 тыс. руб., собственные средства компании 2 271 тыс. руб. Обязательства ООО «Сервисное предприятие по обслуживанию жилого фонда», в том числе перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местным бюджетом, государственными внебюджетными фондами по состоянию на 30.06.2011 г. составили 5 млн. 250 тыс. 023 руб. 60 копеек.

Местонахождение ОАО «Нефтеюганск-Сервис»: 628309, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Нефтеюганск, ул.Набережная, д. 20. Основные виды деятельности: управление эксплуатацией нежилого фонда. Среднегодовая численность работников ОАО «Нефтеюганск-Сервис» по состоянию на 30.06.2011 г. – 353 человека. Размер уставного капитала ОАО «Нефтеюганск - Сервис» составляет 11 181 000 рублей. Общее количество акций – 111 810 штук; вид акции – обыкновенная

именная; номинальная стоимость за одну акцию – 100 рублей. Площадь земельных участков, находящихся в аренду у ОАО «Нефтеюганск - Сервис» составляет 47 410,22 кв.м.

На 30 июня 2011 года активы ОАО «Нефтеюганск-Сервис» составили 31 067 тыс. руб., собственные средства компании 12 387 тыс. руб. Обязательства ОАО «Нефтеюганск - Сервис», в том числе перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местным бюджетом, государственными внебюджетными фондами по состоянию на 30.06.2011 г. составили 11 566 тыс. руб.

Все четыре вышеперечисленные Общества не включены в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов.

Источник: Mergers.ru