

В г.Пыть-Яхе после вмешательства прокуратуры предприятие приступило к работам по устранению строительных недостатков объекта недвижимости

Прокуратура г. Пыть-Яха провела проверку соблюдения требований законодательства о безопасности граждан в местах массового пребывания.

Установлено, что предприятие ООО «Офис-Югра» эксплуатирует здание «офис-мотель» без разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

При строительстве данного здания предприятие не уведомило Службу жилищного и строительного надзора о начале строительства, в связи с этим государственный строительный надзор в отношении данного объекта на протяжении всего строительства не осуществлялся.

В силу действующего законодательства построенные объекты могут эксплуатироваться только при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и при соответствии объекта требованиям технических регламентов и проектной документации.

Поскольку соответствующее разрешение у общества отсутствовало, эксплуатация здания представляла потенциальную опасность для посетителей.

Прокурор города обратился в суд с иском о запрете эксплуатации объекта капитального строительства до получения разрешения на ввод в эксплуатацию.

Пыть-Яхский городской суд иск прокурора удовлетворил.

Апелляционная инстанция оставила решение без изменения.

В настоящее время общество приступило к работам по устранению недостатков, допущенных в процессе строительства объекта недвижимости.