

Около 3,7 тысячи югорских семей смогут получить льготную ипотеку с компенсацией части процентной ставки в 2016 году, что на 55% больше, чем годом ранее, заявила во вторник губернатор Югры Наталья Комарова.

"По показателям ипотечного кредитования мы входим в тройку регионов-лидеров. В прошлом году было предоставлено 2,3 тысячи льготных ипотечных кредитов. В этом году мы планируем увеличить их число на 55% и выдать до 3,7 тысячи льготных ипотечных займов", — сказала Комарова по итогам заседания Госсвета по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности.

Она добавила, что это должно дать хороший импульс для развития всего регионального рынка жилья. "Секрет успеха не только в платежеспособном спросе югорчан, но и в том, что многие из кредитов выдаются с применением мер господдержки, таких как компенсация части процентной ставки", — отметила Комарова.

Глава региона напомнила, что за последние восемь лет в регионе было выдано свыше 100 тысяч ипотечных кредитов на общую сумму более 212 миллиардов рублей. Строительный комплекс Югры с 2012 по 2014 годы вводил свыше миллиона квадратных метров жилья ежегодно, что является рекордом за последние четверть века. В 2015 году строители сдали в эксплуатацию 968 тысяч квадратных метров, в числе которых так называемые арендные дома.

"Федеральному правительству поручено рассмотреть возможность реализации пилотных проектов в сфере формирования современного рынка арендного жилья. В Югре такой рынок уже формируется. За два года у нас в округе сданы три первых арендных дома на 354 квартиры в Нефтеюганске, Сургуте и Ханты-Мансийске. Они полностью меблированы и заселены", — отметила Комарова.

По ее словам, до конца года в Югре должен быть сдан в эксплуатацию еще один, самый крупный арендный дом на 250 квартир в Сургуте.

Источник: [РИА Новости](#)