

Прокуратура г. Подачи по обращению местной жительницы провела проверку законности снятия её с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.



Установлено, что с 1998 года заявительница с семьей состояли на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Между тем администрация города исключила семью из списка очередности, в связи с утратой оснований. Свой отказ чиновники администрации мотивировали тем, что до введения в действие Жилищного кодекса РФ (до 2005 г.) семья имела право на получение жилых помещений по договорам социального найма. Однако в настоящее время семья проживает в комнате общежития общей жилой площадью 31,9 кв. метров и на каждого члена семьи приходится более 9 кв. метров жилой площади.

При этом не было учтено, что право на указанное жилье семья получила только в 2007 году, когда по решению суда с ними был заключен договор социального найма. Кроме того, предоставленное жилое помещение составляет - 10,6 кв.м. общей площади на 1 человека, вместо положенных - 12 кв.м.

Действующим законодательством не предусмотрено снятие с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, принятых на учет до 01.03.2005, в том случае, если основания их постановки на учет были утрачены, в связи с действиями должностных лиц и при этом жилищные условия таких граждан фактически улучшены не были.

Учитывая данные обстоятельства, прокурор обратился в суд с иском и потребовал обязать администрацию восстановить семью в списке очередности.

Судом требования прокурора удовлетворены в полном объеме.

Исполнение решения суда находится на контроле прокуратуры.